



Imagen: <https://i.pinimg.com/736x/4b/9d/d6/4b9dd6964b22876b3474c6f10d958f36--project--glasgow.jpg>

# Artículo

# EL BARRIO COMO CÉLULA AMBIENTAL

## CASO DE ESTUDIO: BARRIO EL CÓNDOR, MUNICIPIO DE JUTIAPA

*THE NEIGHBORHOOD  
AS AN ENVIRONMENTAL CELL  
CASE STUDY:  
BARRIO EL CÓNDOR, JUTIAPA MUNICIPALITY*

Arq. Hasel Gálvez Guerra de Chenal\*  
Universidad Mariano Gálvez de Guatemala

Fecha de recepción: 07 de febrero de 2016.  
Fecha de aceptación: 10 de octubre de 2017.

### Resumen

El medio ambiente urbano y la naturaleza son elementos de un sistema que tienen beneficios en la regulación del clima y en la salud de los seres humanos; por lo que, en este caso de estudio se seleccionó como célula ambiental, el barrio El Cóndor de la ciudad de Jutiapa. Dicha ciudad que está conformada por barrios y zonas que convergen como un todo, pero que cada uno tiene sus atribuciones distintivas de infraestructura, habitabilidad, económicas y sociales, por lo que pueden analizarse independientemente. La metodología se apoya en investigación de campo, teórica y estudio de casos análogos. El objetivo de la investigación es identificar los elementos característicos para la revitalización con áreas verdes, participación ciudadana, e integración social en el barrio El Cóndor de la ciudad de Jutiapa, teniendo como resultado la mejora de la calidad de vida de sus habitantes.

### Palabras clave:

Célula, ambiente, urbano.

### Abstract

*The urban environment and nature are elements of a system that provides benefits on climate regulation and human beings health. In this type of study an environmental cell was selected "El Condor" neighborhood from Jutiapa, a city that is conformed by neighborhoods and zones. All these converge as a whole, but each one has a different attribution of: infrastructure, habitability, economy and social aspects, therefore they can be analyzed independently, This methodology is based on theoretical field research and study of analogous cases. The objective of the research is to identify the characteristic elements for the revitalization with green areas, participation, and social integration in the El Cóndor neighborhood of the city of Jutiapa, resulting in the improvement of the quality of life of its inhabitants.*

### Keywords:

Cell, environment, urban

\* Arquitecta (USAC/2004), profesora de la Facultad de Arquitectura Universidad Mariano Gálvez de Guatemala, Centro Universitario Jutiapa (2005), Gerente General Construcciones de Obras Civiles y Arquitectura Nor-Oriente (2002).

## Introducción

La ciudad de Jutiapa se ha establecido dentro de un territorio, que nunca tuvo planificación urbana, por lo que creció según la construcción de una vivienda tras otra,<sup>1</sup> y su crecimiento es de acuerdo con su topografía plana, de Sur-Este a Nor-Oeste con dos ríos (De La Virgen y Salado) que le han delimitado, generando un crecimiento lineal, teniendo como resultado que el barrio El Cóndor, no reúna las condiciones necesarias, para que su población tenga los beneficios de una ciudad en armonía con el medio ambiente natural. Por lo que se proponen identificar medidas correctivas, para la revitalización de áreas verdes dentro del barrio en una ciudad ya construida. El objetivo es considerar cómo el Barrio El Cóndor puede ser una célula que propicie elementos y características necesarias para su beneficio y cómo las áreas verdes pueden ser integradas en el ambiente urbano para poder minimizar los problemas ambientales que se generan por el ruido, contaminación del aire, etc., en estos espacios que pueden ser revitalizados y adaptados con un enfoque en el que el individuo pueda reconocer cómo estas mejorarían su calidad de vida, para lo que es importante la participación ciudadana en todo el proceso desde su planificación hasta su concepción.

La integración de la naturaleza y las áreas verdes en los centros urbanos, dará como resultado la mejora de la calidad de vida de las personas, cuando se adopta este tipo de planificación en la ciudad se protege el medio ambiente, en el documento de Brundtland en 1987 y la Conferencia de Río en 1992, que propone ciudades sustentables. En este sentido, se plantea la importancia de iniciar con la investigación del barrio El Cóndor de

la ciudad de Jutiapa, que tiene su funcionamiento particular y aportación dentro de la ciudad, para que se revitalice de lo particular a lo general, partiendo de la pregunta: ¿Cuáles son las estrategias a identificar para la revitalización de áreas verdes en un barrio ya formado, dentro de una ciudad que no reúne las condiciones ambientales que se demandan, para una mejora de calidad de vida urbana?

El impacto negativo que se genera por el crecimiento urbano desmedido, que no tiene control ni planificación, tiene como resultado el deterioro del paisaje natural, tendiendo una transformación parcial o total, lo que aleja al ser humano del contacto con la naturaleza, según Oscar Niemeyer, (1985), hace referencia a, "lo que se proponía era un planteamiento racionalista de la ciudad, que equivalía a sumergir esta en el campo y disponer de una serie de zonas verdes; en realidad se llegaría a un concepto deshumanizado de la convivencia, ya que desaparecería el entorno urbano. Se olvidaba que el hombre no es sólo un ser que vive en edificios, sino que necesita un entorno, unos espacios convivenciales. La calle no era solo un sitio por donde pasaban los vehículos o la gente para trasladarse de un lugar a otro, sino donde se convivía realmente".<sup>2</sup>

## Metodología

Cada barrio o zona de la ciudad de Jutiapa, tiene su estructura particular, cada una se diferencia por el área que ocupa, estructura social y economía; en la primera parte de la investigación, se deben comprender las características del barrio, para que este puede transformarse en célula ambiental; para lo que en el trabajo de campo, las entrevistas y las encuestas fueron necesarias.

<sup>1</sup> Entrevista Lic. en Pedagogía y Ciencias de la Educación, e Historiador de Jutiapa Valero Egidio Valenzuela Escobar, 2017.

<sup>2</sup> Francisco Gómez Lopera, "Las zonas verdes como factor de calidad de vida en las ciudades", Revista Ciudad y Territorio: Estudios Territoriales, XXXVII, 2005, 420.

La observación sistemática en el trabajo de campo permitió identificar las características sociales. Se seleccionó el Barrio El Cóndor como caso de estudio, por su historia de creación dentro de la ciudad, por su ubicación al Nororiente y por contar con características que pueden ser integradas a un proceso de cambio, como: el Parquecito Infantil (Figura 7 y 8), un terreno baldío que puede ser utilizado para áreas deportivas, piletas comunitarias (Figura 3) que se construyeron en la década de los años 40, por el Sr. Alcalde Víctor Valenzuela Méndez. Las características descritas sirvieron como inicio de investigación, porque propician áreas de reunión que pueden ser revitalizadas. En la encuesta, se consideró realizar un tipo de muestreo por conveniencia, en donde se seleccionó a 25 residentes del barrio El Cóndor, escogidos al azar en: la 0 calle, 2da. Calle y 3era. Calle, de los cuales 15 fueron mujeres y 10 hombres, en un rango de edad de 18 a 40 años; se seleccionó esta cantidad de personas como muestreo representativo del sector del barrio y se les pasó el instrumento. Como segunda parte de investigación, se utilizaron siete criterios sociales de la Unión Europea, elaborados en el Programa Europeo URGE 2001 (Urban Green Environment),<sup>3</sup> que utilizó Carlos Priego, Jürgen H. y Jorge Rojas en el artículo: espacios naturales en zonas urbanas, análisis comparado de la ciudad alemana de Halle y las chilenas de San Pedro de la Paz y Talcahuano; la razón por la que se decidió por esta metodología, es que en ella se destaca cómo los vecinos tienen participación ciudadana, permitiendo identificar la relación de los espacios verdes dentro de las áreas urbanas. Además se consideraron dos casos análogos de países como Alemania y España, donde han desarrollado propuestas de barrios ecológicos, que pueden apoyar en este

caso, al estudio del barrio como célula ambiental.

### Área de estudio

El departamento de Jutiapa se ubica en la latitud 14° 16' 58" y longitud 89° 53' 33". Cuenta con una extensión territorial de 3,219 kilómetros cuadrados, la cabecera se encuentra a una distancia de 118 kilómetros aproximadamente de la ciudad capital de Guatemala. Como antecedentes históricos puede describirse lo siguiente: el pueblo de Jutiapa obtuvo la categoría de villa en el año 1847, el 8 de mayo de 1852, ascendió a cabecera departamental, hasta que se le dio el título de ciudad por Decreto Gubernativo No. 219 de 15 de septiembre de 1878, ratificado por Acuerdo Gubernativo el 6 de septiembre de 1921.<sup>4</sup> En la ciudad de Jutiapa el primer barrio establecido fue El Latino, que se encuentra al Este de la ciudad entre el Parque Central y el Hospital Nacional, cabe mencionar que la ciudad carece de planificación urbana por lo que creció según la construcción de una vivienda tras otra, por otra parte, el Barrio El Cóndor se originó con la construcción del campo de fútbol en el año 1937, en ese entonces a un equipo de fútbol se le llamó El Cóndor, originándose viviendas en el lado Noroeste del estadio y de allí se derivó su nombre. Para los años 1960 se le llamó estadio El Cóndor, actualmente se le conoce como Estadio Wiston Pineda Gudiel. Cada barrio o zona dentro de la ciudad de Jutiapa tiene características distintas, por su topografía, distribución de viviendas, comercio, áreas verdes, vías de tránsito, etc., por lo que deben considerarse estos aspectos como parte de una célula ambiental, que funciona distintivamente una de la otra y que están enlazadas como una ciudad, se escogió el estudio en el Barrio El Cóndor, por

<sup>3</sup> Carlos, P., Jürgen, B. y Jorge H. "Espacios naturales en zonas urbanas. Análisis comparado de la ciudad alemana de Halle y las chilenas de San Pedro de la Paz y Talcahuano". Revista Internacional de Sociología (RIS), Vol. 68, No. 1 (2010): 204

<sup>4</sup> Datos de Jutiapa. Consultado <http://www.mijutiapa.com/historia-y-tradiciones/>, consultado en junio 2017

su ubicación en la ciudad, como se ve en la Figura 1, es un área casi céntrica, por lo que puede influenciar positivamente a las demás zonas y barrios; en la Figura 2, se ubican las imágenes fotográficas del sector donde se reflejan áreas que pueden revitalizarse.

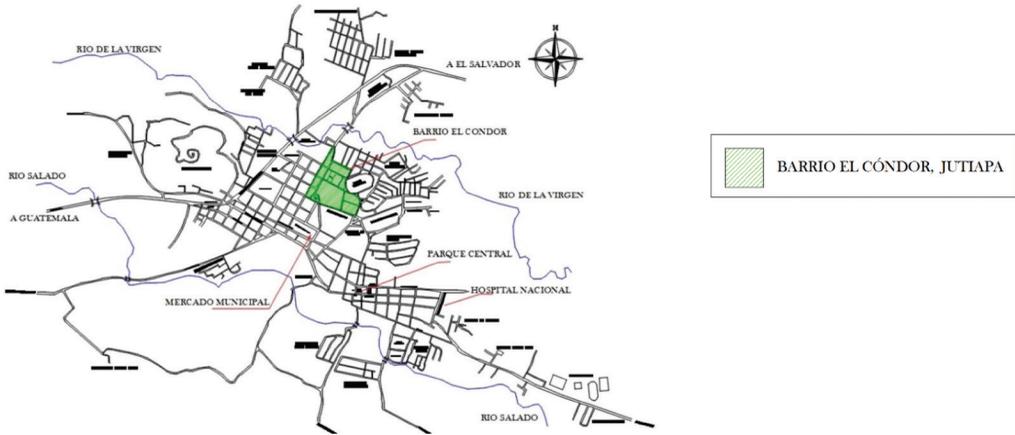
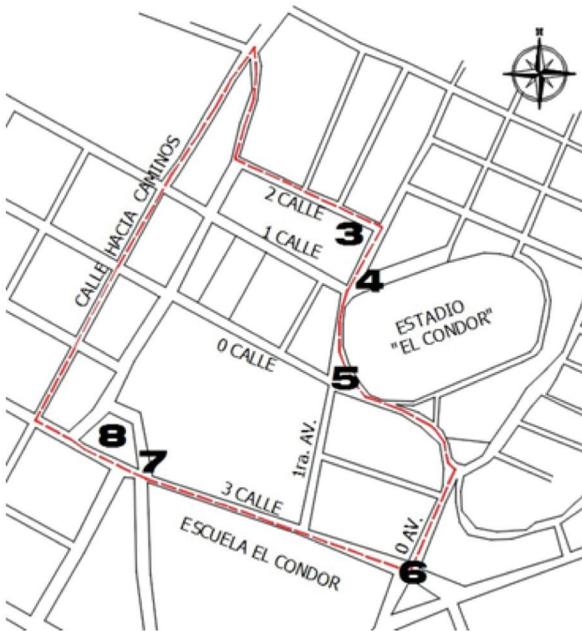


Figura 1 Localización geográfica del Barrio El Cóndor dentro de la ciudad de Jutiapa.



**Referencias de figuras en plano.**

- No. 3 Pileta comunitaria
- No. 4 Calle frente al estadio
- No. 5 Calle frente al estadio
- No. 6 Escuela Oficial Urbana Mixta El Cóndor
- No. 7 Calle frente al Parqucito Infantil
- No. 8 Interior del Parqucito Infantil.

Figura 2 Barrio El Cóndor delimitado con línea punteada color rojo. Fuente: elaboración propia, sobre mapa proporcionado por la Municipalidad de Jutiapa.



Figura 3 Pileta comunitarias  
Construida en el año 1946 por el Sr. Alcalde Víctor Valenzuela Méndez.  
Hasel Gálvez 2017.



Figura 4 calle frente al estadio  
a la izquierda árbol falso hilan y a la derecha Árbol Costa Rica.  
Integración de vegetación.  
Hasel Gálvez 2017.



Figura 5 el barrio es un área habitacional.  
Hasel Gálvez 2017.



Figura 6 Escuela Oficial Urbana Mixta El Cóndor.  
Hasel Gálvez 2017.



Figura 7. Calle frente al Parquécito Infantil, tiene ventas en calle  
Hasel Gálvez 2017.



Figura 8. Interior del Parquécito Infantil.  
Hasel Gálvez 2017.

## La célula ambiental en el barrio y su relación con la calidad de vida en el área urbana

La célula ambiental podría definirse como un sistema necesario para un asentamiento humano, en este caso el barrio ¿por qué?, según Douglas Baldizón define: “cualquier espacio en la naturaleza en el que existen sustancias inertes y organismos vivos, interactuando mutuamente para producir un intercambio de materiales entre los elementos inanimados y los vivientes, es una forma moderna de denominar a la naturaleza”.<sup>5</sup> Por lo que puede definirse: que el espacio urbano necesita de esta relación dinámica de vida entre lo vegetal, animal, etc., con sus habitantes, porque mejora su calidad de vida. Según Luengo F., Gerardo, el concepto de calidad es: “la condición óptima que rigen el comportamiento del espacio habitable en término de confort asociados a lo ecológico, biológico, económico, productivo, socio-cultural, tipológico, tecnológico y estético en sus dimensiones espaciales. De esta manera, la calidad ambiental urbana es por extensión producto de la interacción de estas variables para la conformación de un hábitat saludable, confortable, capaz de satisfacer los requerimientos básicos de sustentabilidad de la vida humana individual y en interacción social dentro del medio urbano”.<sup>6</sup> En la Figura 9 Se considera cómo la calidad del ambiente y la calidad de vida emerge de un entorno urbano en el que está integrada la naturaleza, esto es sencillo de similar, porque el ser humano necesita de los requerimientos básicos de sustentabilidad que se mencionaron anteriormente convirtiéndose en su entorno.



Figura 9. Ambiente urbano- natural  
Fuente: elaboración propia.

## Beneficios de los espacios verdes dentro de las áreas urbanas

Sabemos que entre los beneficios de los espacios verdes dentro de las áreas urbanas está que regulan el cambio climático, esto permite un ambiente agradable en las áreas exteriores, por las sombras de los árboles y por consiguiente regulan el viento, mejorando el aire al absorber los contaminantes que se generan en las ciudades por las partículas de polvo y humo; la vegetación contribuye a la salud física y mental de los habitantes, porque son espacios en los que no predomina el concreto. La vegetación en la reducción del ruido, contribuye a su disminución, desviación y reflexión, porque revota a su fuente de origen, por la regulación de las ondas de sonido que doblan alrededor de un objeto, por último benefician en la acústica, porque cubre el sonido con el movimiento de las hojas creándose un sonido agradable para el ser humano.<sup>7</sup>

Los terrenos baldíos son utilizados para vandalismo o creación de focos de contaminación, estas áreas podrían ser restauradas y cambiadas con actividades de recreación y deportivas, y así los habitantes tendrían un contacto con la naturaleza que permite el inicio de una educación ambiental y la importancia de su cuidado y protección.

También se considera el beneficio social de la salud, actualmente el ritmo de vida agitado, y la situación económica que exige un tiempo laboral prolongado en el que no se tiene el espacio y recurso para compartir con la familia en áreas de recreación, que se encuentran lejanas a las áreas urbanas. Según Lazarus y Cohen explican que las personas que padecen de estrés su comportamiento no es el habitual,<sup>8</sup> y es dañino para su salud, por lo

<sup>5</sup> Douglas Baldizón, *Ecología*, Editorial Universitaria (Guatemala, 1996), 2.

<sup>6</sup> Wady Julian Daza M. *La intervención en el espacio público como estrategia para el mejoramiento de la calidad de vida urbana, caso de estudio: valle de Laboyos (Pitalito - Huila)*. Tesis, Universidad Pontificia Universal JAVERIANA, (Bogotá, 2008), 16.

<sup>7</sup> Mark Sorensen et al., *Manejo de las áreas verdes urbanas* División de Medio Ambiente del Departamento de Desarrollo Sostenible del Banco Interamericano de Desarrollo (Washington, D.C. No. ENV 109, 1998), 14.

<sup>8</sup> Charles J. Holahan. *Psicología ambiental, un enfoque general*. Editorial Limusa Noriega (México, 2000), 193.

que al regresar del trabajo a su vivienda encontrarían áreas verdes urbanas que generan un sentimiento placentero, que libera del estrés al individuo.

### Casos análogos barrio ecológico en Alemania y España

En los dos casos análogos se consideran barrios ecológicos, porque son afines al barrio como célula ambiental en su relación con la integración de la naturaleza a las áreas urbanas, según Ekhart Hahn “la micro área urbana, que comprende los barrios de una ciudad, es especialmente significativa para el desarrollo y la comprobación de las ideas de la reestructuración ecológica, ya que contribuye el lugar donde las personas viven, llevan a cabo su actividad diaria y sufren más directamente el agravamiento de los problemas ambientales”.<sup>9</sup>

El primer caso análogo investigado es el Barrio ecológico participativo y sin automóviles: Freiburg-Vauban Alemania. Los aspectos significativos son: ahorro energético, reducción del tráfico, integración social, mejora de calidad de vida y participación ciudadana. Las construcciones se adaptaron con objetivos ecológicos, se redujeron automóviles para la utilización de un transporte alternativo como la bicicleta. Los automóviles son aparcados en el perímetro, tiene calles para la utilización de autos por transporte de objetos o movilidad especial,<sup>10</sup> como se aprecia en la Figura 10.

El segundo caso análogo es el eco barrio de Trinitat Nova de Barcelona, España, los aspectos interesantes son: la participación del vecino en el proceso, su situación actual social, urbanísticas, ambiental, luego establecieron criterios en donde

la intervención debe integrarse armónicamente con el medio natural y urbano; también el ahorro de recursos energéticos y de los materiales a utilizar, y el incrementar la calidad de vida de la población en salud, bienestar social y confort. En el cuadro 1 se representa los aportes a la investigación.<sup>11</sup>



Figura 10 transporte alternativo e incremento de áreas verdes, vías en una dirección.  
Tomado de <https://www.google.com.gt/search?q=Barrio+ecol>

<sup>9</sup> Ekhart Hahn. La reestructuración urbana ecológica. Revista Ciudad y Territorio. Estudios Territoriales. Vol. II N.100-101, (España, 1994) 9.  
<sup>10</sup> Patricia de Santiago. Barrio ecológico, participativo y sin automóviles Freiburg-Vauban, Seminario proyecto mi ciudad AC2, (Málaga, 2011).  
<sup>11</sup> Carlos Verdaguer V., gea 21. Ecobarrio de Trinitat Nova, propuestas de sostenibilidad urbana, documento de síntesis de los estudios sectoriales de sostenibilidad, Gea 21, (Barcelona, 2004) 145.

Barrio ecológico en Alemania y España	Célula ambiental del Barrio El Cóndor, Jutiapa
Reducción del tráfico y mejora en el paso peatonal. Calle con espacios de juego. Espacios públicos agradables.	Reorganizando las vías en una sola dirección para minimizar el tráfico vehicular e implementar ciclo-vía. Además de mejorar las banquetas con Jardinizacion. En las imágenes 2, 3 y 4 se aprecia la amplitud de algunas vías en el barrio El Cóndor.
Implementación de vivienda tipo jardín, proporciona alojamiento de buena calidad.	Al carecer de espacios públicos como parques y áreas verdes, puede implementarse jardines verticales en viviendas, por ser un área habitacional.
Utilización de los espacios públicos e integración social.	La rehabilitación ambiental del Parqucito Infantil, pileta comunitaria y la escuela El Cóndor. Imagen 1, 4, 5 y 6.
Participación ciudadana en su proceso de diseño, con acompañamiento de grupos cooperativos en la construcción.	Apoyo en la encuesta, formación de grupos para que apoyen en la revitalización de las áreas verdes, mantenimiento para hacer de las calles espacios seguros.
Ahorro energético en sus instalaciones públicas y viviendas.	En el barrio El Cóndor, se podría iniciar en viviendas en reuniones comunitarias haciendo saber del ahorro económico y amigable al medio ambiente con la utilización de energías alternativas renovables. En iluminación de la vía pública la propuesta de lámparas fotovoltaicas. Utilización de materiales que en sus distintas etapas y ciclo de vida sean amigables con el medio ambiente.

Cuadro 1: Aportación de casos análogos de barrio ecológico a la célula ambiental.  
Fuente elaboración propia.

## Participación ciudadana

Para la implementación de áreas verdes en el ambiente urbano, el apoyo de los vecinos es importante, porque deben tener una participación activa en todo el proceso desde la planificación hasta la ejecución; se debe iniciar con actividades en donde se puedan reunir e iniciar con la etapa de difusión de los beneficios que conllevaría al convertir el barrio en una célula ambiental y que se genere una conciencia de protección y cuidado a las áreas verdes que propician beneficios que mejoran la calidad de vida.

En el modelo del sistema persona-ambiente,<sup>12</sup> su enfoque en la influencia reciproca que se genera en el individuo y en

el ambiente, recalca la importancia de la participación del sujeto desde el proceso de planeación, porque la motivación a mejorar el ambiente urbano, produce energía, interés y un recurso valioso para poder lograr características de diseño que fortalezcan la propuesta ambiental, por lo que al ejecutarse en un barrio esto podría manejarse con un grupo pequeño de personas.

<sup>12</sup> Charles J. Holahan. Psicología ambiental, un enfoque general. Editorial Limusa Noriega (México, 2000), 193

## Criterios

Según el programa Europeo URGE 2001, se establecieron criterios para analizar los aspectos sociales de los espacios verdes urbanos, estos criterios pueden utilizarse para la planificación e integración del ambiente natural en los espacios urbanos, con relación a la calidad de vida que considere como variables para una célula ambiental dentro del barrio, de los cuales se meditaron en los siguientes:

Aspecto.	Criterio social
Calidad de vida	Promoción de alta calidad de vida y buenas condiciones de trabajo. Necesidades diarias de recreación.
Salud y bienestar	Salud física y buen estado emocional. Refugios contra el estrés, tranquilidad y relax en la vida urbana.
Educación y habilidad personal	Exploración del mundo natural, entendimiento del medio ambiente urbano, fuentes educacionales.
Identidad local	Propiedad de la comunidad, identidad con espacios verdes locales.
Seguridad e inclusión social	Espacios seguros urbanos, inclusión social.
Recreación, ocio y deporte	Fácil acceso, actividades recreativas, reuniones comunitarias.
Ayuda, gerencia y finanzas.	Gestión, experiencia y financiación.

Cuadro 2: Criterio social.  
Fuente: Programa Europeo URGE 2001.<sup>15</sup>

Cuando el barrio tiene acceso libre a este tipo de espacios que le permitan interactuar como grupo social sin distinción de edad, estado económico, género o educación, fomenta una integración social que permite que un barrio sea seguro para los que en el habitan.

Los criterios utilizados del Programa Europeo URGE 2001, se utilizaron para distribuir las preguntas de la encuesta en cada uno de ellos, algunas preguntas se consideró que pueden incorporarse no solo en un aspecto, por lo que en su unificación se agruparon en cinco bloques. El instrumento que se utilizó conto con 11 preguntas. Como se expone en el cuadro 3.

<sup>15</sup> Carlos, P. G., Jurgen, B. y Jorge H. "Espacios naturales en zonas urbanas. Análisis comparado de la ciudad alemana de Halle y las chilenas de San Pedro de la Paz y Talcahuano". Revista Internacional de Sociología (RIS), Vol. 68, No. 1 (2010), 204.

Aspecto.	Pregunta de la encuesta.
Calidad de vida	1. ¿Actualmente cómo calificaría usted, la integración de la naturaleza, en los espacios públicos del barrio?
Salud y bienestar	2. ¿Considera que el Parquecito Infantil, reúne las condiciones necesarias para considerarse como un espacio agradable: en infraestructura o área verde?
	3. ¿Considera que se pueden implementar áreas de esparcimiento, relajación y deporte dentro del barrio? 4. ¿En complementación de la respuesta anterior, actualmente que distancia recorre a pie o en vehículo para llegar a un área de esparcimiento, relajación y deporte?
Educación y habilidad personal	5. ¿Considera que las calles, pueden mejorar su señalización e incluso cambio de dirección de vías vehiculares para implementar áreas verdes de banquetas?
Recreación, ocio y deporte	6. ¿Le parecería que la vegetación plantada tuviera información educacional del tipo de planta?
Seguridad e inclusión social	7. ¿Considera que el barrio debería tener uso habitacional, comercio a pequeña escala (abarrotería), otro?
	8. ¿Apoyaría que en la vía pública, la iluminación fuera fotovoltaica?
Identidad local	9. ¿Con respecto a la pila comunitaria que posee el barrio, considera que al ser remodelada, se considere incluir vegetación, tratamiento al agua gris, área para los niños que les acompañan?
Ayuda, gerencia y finanzas.	10. ¿Considera que la participación ciudadana en este tipo de temas es relevante?
	11. ¿Apoyaría con la formación de un comité, en apoyo a la revitalización los espacios públicos con áreas verdes?

Cuadro 3: Distribución de preguntas en los Aspectos considerados por el Programa Europeo URGE 2001.  
Fuente: elaboración propia.

### Análisis de Resultados

Las respuestas en gráficas están establecidos según nivel de aceptación de los participantes, se agruparon en los Aspectos considerados por el Programa Europeo URGE 2001.

En el aspecto de calidad de vida, en la Figura 11, en respuesta a la pregunta 1, el 97 % de los participantes consideran: que la integración de la naturaleza, en los espacios públicos del barrio, no reúne las condiciones necesarias, solamente un 3 % considero que sí.



Figura 11: Aspecto calidad de vida.  
Fuente: Elaboración propia.

En la Figura 12, los resultados de la pregunta 2 indican que el 97 % considera que el Parqucito Infantil no reúne las condiciones necesarias, y solamente el 3 % restante considera que sí. En la pregunta No. 3, el 94 % está de acuerdo que se debería implementar áreas de esparcimiento, relajación y deporte dentro del barrio. Y en la pregunta 4, se demuestra que el 72 % de las personas tienen que viajar en vehículo para llegar a un área de esparcimiento, relajación y deporte, el 20 % busca lugares que se encuentran entre los 10 a 15 minutos a pie, y solamente el 16 % de los habitantes del barrio, consideran que pueden tener un lugar de esparcimiento entre los 5 a 10 minutos a pie. Esto significa que no hay lugares en el barrio que permitan un acceso inmediato a este tipo de actividades.

En la Figura 13, en respuesta a la pregunta 5, el 92 % considera que sería factible que las calles puedan ser mejoradas en su señalización e incluso, cambio de dirección de vías vehiculares para implementar áreas verdes en banquetas, solamente el 8 % no lo aceptó. En respuesta a la pregunta 6, el 100 % considera estar de acuerdo que la vegetación plantada tuviera información educacional.

En la Figura 14, pregunta 7, el 90 % consideró que: el barrio debería tener uso habitacional, y comercio a pequeña escala (abarrotería), el 10 % restante, no considera cambios a lo actual. En el barrio El Cóndor, actualmente no se tiene un uso de suelo definido, por lo que existen: dos ferreterías, dos iglesias evangélicas en viviendas, abarroterías, tortillerías y tres centros nocturnos. En respuesta a la pregunta 8 el 100 % de los participantes considera aceptable que en la vía pública, la iluminación fuera fotovoltaica. En la pregunta No. 9 el 100 % de los participantes están de acuerdo con que la pila comunitaria que posee el barrio, considera que al ser remodelada, se considere incluir vegetación, tratamiento

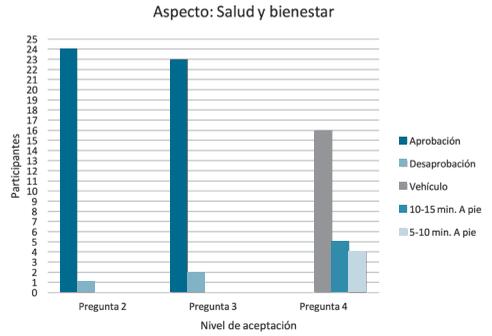


Figura 12: Aspecto salud y bienestar. Fuente: Elaboración propia

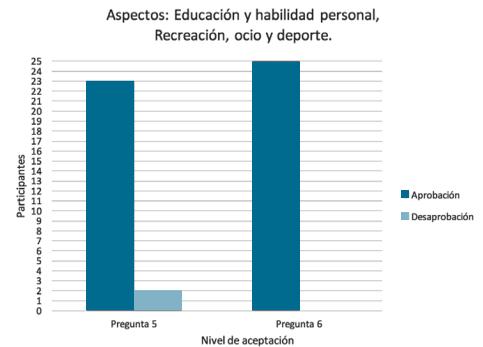


Figura 13: Aspecto educación, habilidad personal y recreación, ocio y deporte. Fuente: Elaboración propia.

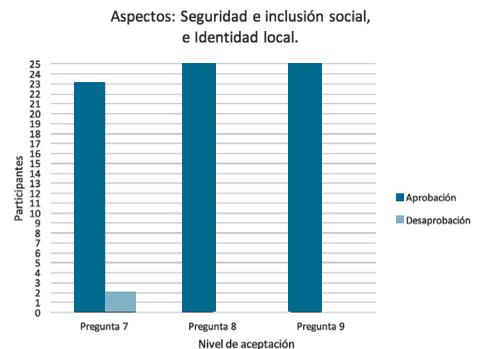


Figura 14: Aspecto seguridad e inclusión social, e identidad local. Fuente: Elaboración propia.

al agua gris, área para los niños que les acompañan. En Figura 15, en respuesta a la pregunta 10, el 100 % de los participantes considera que es relevante la participación ciudadana. En la pregunta 11, el 100 % de los participantes aprueba la formación de un comité, en apoyo a la revitalización los espacios públicos con áreas verdes.

Según los resultados, se lograron establecer estrategias a identificar para la revitalización del barrio El Cóndor.

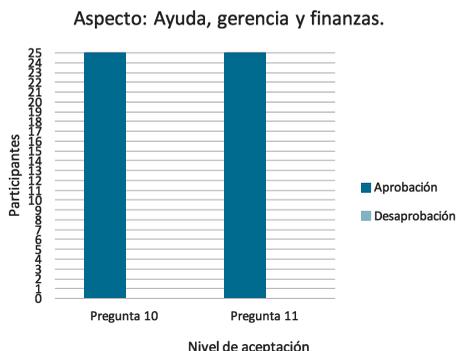


Figura 15: Aspecto ayuda, gerencia y Finanzas. Fuente: elaboración propia.

Aspecto	Estrategia para el barrio.	Resultado
Calidad de vida.	El promover interacción con el ambiente por medio de la rehabilitación de área verdes.	Al integrar la naturaleza a las áreas urbanas propicia espacios más agradables y sanos.
Salud y bienestar.	Estimular y sensibilizar de la importancia que produce a la salud del ser humano el esparcimiento y deporte en todas las edades.	La ubicación de espacios de esparcimiento, relajación y deporte, que permiten que los vecinos puedan interactuar. En el Parquecito Infantil y el terreno baldío.
Educación y habilidad personal, recreación, ocio y deporte	En la educación ambiental, orientar a la protección de la vegetación, y conocimiento del tipo de planta que es el adecuado al clima.  Por la falta de espacios la integración de la  Vía pública sana, segura y de fácil acceso, con áreas verdes y árboles.	En las calles se establezca señalización para los vehículos propiciando que algunas calles puedan ser solo de una vía e implementar áreas verdes y banquetas anchas, que permitan el paseo, el uso de bicicleta y la integración de vegetación, adicionando información educacional de tipo de planta.
Seguridad e inclusión social e Identidad local.	El fortalecimiento de los habitantes del barrio, permitirá que los espacios sean lugares que unan lasos comunitarios en espacios comunes.	Que el barrio sea habitacional con comercio generado por el residente del barrio, (abarroterías).  Uso de energía renovable en la iluminación de lámparas en vía pública.  Recuperación de la pila, que cuente con una planta de tratamiento, para que el detergente no contamine el agua y se incluya un área para los niños.
Ayuda, gerencia y finanzas.	La introducción de un comité que permita que la participación ciudadana se involucre en todo el proceso, fomenta la integración de intereses comunitarios.	Continuidad, mantenimiento y protección a los espacios revitalizados, con las áreas verdes.

Cuadro 4: Estrategias según resultados. Fuente: Elaboración propia.

En Conclusión, el barrio El Cóndor, tiene características particulares, que pueden identificarse y ser potencializadas, según resultados de los 25 participantes, logrando identificar que el habitante no cuenta con los beneficios que las áreas verdes generan dentro del área urbana, considerándose que el área de estudio no cuenta con los suficientes espacios que cubrirían esta demanda, porque la mayoría necesita salir para poder llegar a lugares de esparcimiento. El barrio al no contar con este tipo de espacios, pueden introducirse en las vía pública por medio de direccionar el paso vehicular, ampliar banquetas y jardinizar, con este cambio puede mejorarse la calidad de vida de sus habitantes, y como resultado la mejora de las relaciones sociales.

La calidad del ambiente y la calidad de vida, deben centrarse en el ambiente urbano del barrio, porque esto permite la satisfacción de necesidades que se generan en este tipo de entornos, convirtiéndose en espacios habitables seguros que proporcionan servicios básicos, de infraestructura, propiciando confort y un ambiente sano con la introducción de áreas verdes.

Cada uno de los aspectos utilizados de la metodología del Programa Europeo URGE 2001, permitieron identificar las preguntas a utilizar en el instrumento, y como resultado de la muestra seleccionada, que es significativa por la importancia que se le debe dar a la participación ciudadana en el proceso de investigación, se logró generar las estrategias, para que el barrio pueda transformarse en una célula ambiental.

## Bibliografía.

- Asamblea Nacional Constituyente. Constitución Política de la República de Guatemala, Artículo 97, Guatemala 1985.*
- Baldizón N., Douglas R. Ecología, Editorial Universitaria, Guatemala, 1996.*
- Daza, W. La intervención en el espacio público como estrategia para el mejoramiento de la calidad de vida urbana, caso de estudio: valle de Laboyos (Pitalito – Huila). Tesis, universidad Pontificia Universal Javeriana, Bogotá, 2008.*
- Gómez Lopera, Francisco. Las zonas verdes como factor de calidad de vida en las ciudades. Revista Ciudad y Territorio: Estudios Territoriales, XXXVII, 2005.*
- Holahan, Ch. Psicología ambiental, un enfoque general. Editorial Limusa Noriega, México 2000.*
- Hahn, Ekhart. La reestructuración urbana ecológica. Revista Ciudad y Territorio. Estudios Territoriales. Vol. II N.100-101, España, 1994.*
- Instituto Nacional de Estadística INE. Boletín Informativo, Departamento de Jutiapa. Volumen 4, No. 4 2010.*
- Instituto Nacional de Estadística INE. Caracterización Departamental de Jutiapa 2013.*
- Priego González de Canales, Carlos, Jurgen, B. y Jorge H. Espacios naturales en zonas urbanas. Análisis comparado de la ciudad alemana de Halle y las chilenas de San Pedro de la Paz y Talcahuano. Revista Internacional de Sociología (RIS), Vol. 68, No. 1, 2010.*
- Sorensen, Mark et, al. Manejo de las áreas verdes urbanas. División de Medio Ambiente del Departamento de Desarrollo Sostenible del Banco Interamericano de Desarrollo, Washington, D.C. No. ENV 109, 1998*
- Santiago, Patricia. Barrio ecológico, participativo y sin automóviles Freiburg-Vauban. Seminario proyecto mi ciudad AC2, Málaga 2011.*
- Verdaguer V. Carlos, gea 21. Ecobarrio de Trinitat Nova, propuestas de sostenibilidad urbana, documento de síntesis de los estudios sectoriales de sostenibilidad, Gea 21, Barcelona, 2004.*
- Fotografía del barrio Freiburg-Vauban, [https://www.google.com.gt/search?q=Barrio+ecol%C3%B3gico,+participativo+y+sin+autom%C3%B3viles+Freiburg-Vauban&source=Inms&tbm=isch&sa=X&ved=0ahUKEwj9s7\\_kbLTAhUFSyYKHHVazC-gQ\\_AUICCGB&biw=1707&bih=844&dpr=1.13#imgsrc=TrR11BR7iA-mFM](https://www.google.com.gt/search?q=Barrio+ecol%C3%B3gico,+participativo+y+sin+autom%C3%B3viles+Freiburg-Vauban&source=Inms&tbm=isch&sa=X&ved=0ahUKEwj9s7_kbLTAhUFSyYKHHVazC-gQ_AUICCGB&biw=1707&bih=844&dpr=1.13#imgsrc=TrR11BR7iA-mFM): consultado abril de 2017*
- Datos de Jutiapa. Consultado <http://www.mijutiapa.com/historia-y-tradiciones/> consultado en junio 2017*

## Entrevista.

*Valero Egidio Valenzuela Escobar, Lic. Pedagogía y Ciencias de la Educación, e Historiador de Jutiapa 2017.*